

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen d. 16/9-2025

Afholdt hos Allan i nr. 65

Tilstede: Allan, Torben, Henrik, Michael, Mette

Opfølgning Sankt Hans

- Der var omkring 50-60 til arrangementet, så rigtig pæn opbakning
- Det var svært at få nogle til at hjælpe med det praktiske inden arrangementet, dog var der stor hjælp til oprydning

Grønne område

- Beskæring af træer ved Søen ved Lærkehaven, samt buske i bunden af nogle stikvej, er bestilt hos Tholstrup.. Generelt skal beplantningen ved Søen ved legepladsen holdes nede og dette gøres også af Tholstrup.
- Bestyrelsen er kede af at den enkelte husstand ikke holder kantstenen ud til vejen ren ved egen grund, derfor opfordres alle til selv at holde rent. Bestyrelsen har set sig nødsaget til at få en anden part til at gøre det, dog opfordres alle fortsat til at gøre det, da det vil være billigere for grundejerforeningen.

Sneydning

- Lars Gravco rydder sne i Hybenhaven, denne kontrakt er fortsat gældende.

Skat af grønne områder

- Vores grønne områder er fortsat ikke værdiansat.

Hegnssag

- Vi afventer tilbagemelding fra Tryg forsikring, som stadigvæk er i dialog med modpartens advokat.

Økonomi

- Alle husstande har betalt kontingent. Dog en opfordring til rettidig betaling af kontingent, så vores kasserer ikke skal bruge ekstra ressourcer på indkrævning

Andet

- I bestyrelsen kunne vi godt tænke os et lille skriv med "velkommen til Hybenhaven" til nye beboere. Hvor der henvises til vores hjemmeside samt "god skik" i Hybenhaven.

- Parcelhusejernes landsforening har konsulenter der kan komme og kigge på vores veje i forhold til revner, og om der skal gøres noget ved det. Dette er en del af vores kontingent til dem. Michael kontakter dem for at lave en aftale om besigtigelse.
- Vi har talt om forskellige udvalg til evt fornyelse af legepladsen samt stierne rundt om søerne. Dette vil vi gerne ligge op til bliver dannet til generalforsamlingen i foråret. Henrik i bestyrelsen er interesseret i at stå for legepladsudvalg, så hvis der er interesserede, må de meget gerne aller rede nu henvende sig til Henrik i nr 15

.
Næste bestyrelsesmøde er aftalt til tirsdag d. 13. jan. 2026 hos Michael.